



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

Por medio de la cual se asignan ciento cuarenta (140) subsidios familiares de vivienda en especie equivalente a la transferencia de una vivienda de interés social prioritaria y terreno en el Municipio de Fortul, Departamento de Arauca

EL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA

En uso de sus facultades constitucionales, legales y reglamentarias, en especial las otorgadas por la ordenanza departamental No. 017 de 2012, y Ordenanza No. 017 de 2013, y la Resolución No. 1347 de 2013, y

CONSIDERANDO

1. Que La Constitución Política de Colombia consagra en su artículo 51 que, "*Todos los Colombianos tienen derecho a vivienda digna. El estado fijara las condiciones necesarias para ser efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas*", por lo tanto, es deber del Estado promover el acceso a la vivienda de interés social, con el fin de mejorar la calidad de vida de sus habitantes, en especial a las familias de escasos recursos económicos, o vulnerables, que no tienen o no poseen vivienda.
2. Que mediante Ordenanza N° 017 de 2012, "*Por la cual se adopta la Política Pública de vivienda de interés social prioritaria y social en el departamento de Arauca "Vivienda Digna"*", la Honorable Asamblea Departamental de Arauca facultó al Gobernador del Departamento de Arauca, para otorgar subsidios familiares de vivienda de interés social prioritaria.
3. Que el artículo 1 de la Ordenanza No. 017 de 2013, por el cual se modifica la política pública de vivienda de interés social prioritaria y social en el Departamento de Arauca y se dictan otras disposiciones, adiciona parágrafo primero al artículo 8 de la Ordenanza No. 017 de 2012 así: "*El monto del subsidio familiar de vivienda de interés*



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

social que otorgue la Gobernación del Departamento de Arauca en la modalidad de adquisición de vivienda nueva a los hogares beneficiarios de población vulnerable que cumplan con los requisitos de priorización y focalización que establezca el Gobierno Departamental, podrá ser hasta de setenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (70 smlmv).

En todo caso, el hogar podrá solicitar un valor inferior al establecido en el presente artículo, sustentado en el cierre financiero”.

4. Que el artículo 2 de la referida Ordenanza, adiciona parágrafo segundo al artículo 8 de la Ordenanza No. 017 de 2012 así: *"Con el fin de atender la problemática habitacional del Departamento de Arauca y bajo los principios de focalización de la inversión, concurrencia y complementariedad de la función pública y solidaridad, autorizan al Gobernador del Departamento de Arauca para reglamentar los requisitos de priorización y focalización de la población vulnerable para la aplicación del parágrafo anteriormente mencionado”.*
5. Que mediante Resolución No. 3852 de fecha 21 de octubre de 2013, reglamenta los requisitos de priorización y focalización de la población vulnerable para la aplicación del parágrafo 2 del Artículo 8 de la Ordenanza No. 017 de 2012.
6. Que mediante Resolución No. 0696 de 2013, se dio apertura a la Convocatoria Pública para el proceso de selección de posibles beneficiarios para los proyectos de vivienda de interés prioritario a desarrollarse en los Municipios de Arauquita, Cravo Norte, Fortul, Saravena, Tame y Puerto Rondón, correspondiente a la asignación de subsidios familiar de vivienda complementarios en las modalidades de adquisición de vivienda nueva, construcción en sitio propio, mejoramiento de vivienda y vivienda rural, otorgados por la Gobernación de Arauca.
7. Que en cumplimiento de lo establecido en los Convenios de Asociación No. 267 de 2008 y Convenio de Cooperación No. 313 de 2013, suscritos entre el Departamento de Arauca y la Caja de Compensación Familiar de Arauca – COMFIAR, se realizó la recepción de las postulaciones del Proceso de Convocatoria realizado mediante la Resolución No. 0696 de 2013.



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

8. Que la Caja de Compensación Familiar de Arauca – COMFIAR dando cumplimiento al Convenio de Cooperación No. 313 de 2013 informo el resultado de los hogares que cumplen y no cumplen requisitos, mediante Oficio Radicado No. 20145310009071 de fecha 5 de mayo de 2014.
9. Que mediante Resolución No. 1499 de 2014, la Gobernación de Arauca publicó el listado de admitidos y no admitidos de los posibles beneficiarios al Subsidio Familiar de Vivienda que se postularon a la Convocatoria Pública realizada mediante Resolución número 0696 de 2013.
10. Que la Caja de Compensación Familiar de Arauca – COMFIAR dando cumplimiento al Convenio de Cooperación No. 313 de 2013 realizó la calificación de los hogares postulantes admitidos mediante Resolución No. 1499 de 2014, e informó el resultado de la calificación mediante Oficio No. 20145310024431 del 11 de septiembre de 2014.
11. Que la Secretaria de Planeación Departamental, elaboró y viabilizó el proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES DE VIVIENDA NUEVA NUCLEADA EN LOS MUNICIPIOS DE ARAUCA, SARAVERENA Y FORTUL, ETAPA I**; que el mencionado proyecto se radico ante el Órgano Colegiado de Administración y Decisión Departamental - OCAD, el cual se aprobó mediante Acuerdo 002 de 2014 y los recursos incorporados al presupuesto de ingresos y gastos del Departamento de Arauca según Decreto No. 199 de 2014, y ante el Órgano Colegiado de Administración y Decisión Regional del Llano, aprobado mediante acuerdo 002 de 2014 y los recursos incorporados al presupuestos de ingresos y gastos del Departamento de Arauca según Decreto 139 de 2014.
12. Que la solución de vivienda tiene un costo total de **CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$43.120.000) M/CTE**, discriminados así:



RESOLUCION No. **2969** DE 2014

CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA NUCLEADA EN EL MUNICIPIO DE FORTUL – VILLAS DEL CASTILLO	
COSTO TOTAL DE LA VIVIENDA + URBANISMO	41.748.300.81
PREDIO (PREINVERSION)	116.734.00
DISEÑOS VIVIENDA + URBANISMO (PREINVERSION)	389.441.98
Gerencia (OPERADOR)	431.519.00
INTERVENTORIA	434.004.21
COSTO TOTAL	43.120.000.00

13. Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda en Especie asciende a la suma de **CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS MCTE (\$5.965.935.362,80)**, (correspondiente al costo total de la vivienda más urbanismo, gerencia e interventoría).

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Asignar Ciento cuarenta (140) subsidios familiares de vivienda departamental (SFVD) en especie equivalente a la transferencia de una vivienda de interés social prioritaria en el Municipio de Fortul, Departamento de Arauca, por la suma de **CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS VEINTE CUATRO PESOS CON DOS CENTAVOS MCTE. (\$42.613.824.02)**, a hogares que cumplieron requisitos, encabezados por las personas que se relacionan a continuación:

No.	CEDULA DE CIUDADANIA	NOMBRES Y APELLIDOS	VALOR SUBSIDIO
1	37549111	DENISSE EMILSE ORTIZ CELIS	42.613.824,02
2	63533960	MARYURIS CORDOBA JARAMILLO	42.613.824,02



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

3	63561026	DAMARYS NUÑEZ URQUIJO	42.613.824,02
4	68249542	ELIZABETH MORALES AVILA	42.613.824,02
5	24248470	HERMINDA GUTIERREZ	42.613.824,02
6	68301371	LUZ MERY CAMUAN GUTIERREZ	42.613.824,02
7	27881245	MARIA JANÍ VILLAMIZAR PEREZ	42.613.824,02
8	37722470	SARA NIÑO SANDOVAL	42.613.824,02
9	68245024	ANA CELIA SEPULVEDA	42.613.824,02
10	17287548	EDUBIN RONDON MENDEZ	42.613.824,02
11	17570397	NELSON CASERES RAQUEO	42.613.824,02
12	60423212	NANCY OVALLES QUIJANO	42.613.824,02
13	17570548	JOSE MIGUEL LOPEZ CARDENAS	42.613.824,02
14	36500335	LOLA GUEVARA CARVAJALINO	42.613.824,02
15	63547904	YANIVEZ PEREZ VERGEL	42.613.824,02
16	1119181878	ZOLANYE SEPULVEDA AGUILAR	42.613.824,02
17	68248175	DEIMARY NIÑO SANDOVAL	42.613.824,02
18	68302001	ANA TAQUEL VILCHES VERA	42.613.824,02
19	1119181932	NEYIBE PAREDES CAICEDO	42.613.824,02
20	66886136	SONIA ARZAYUS	42.613.824,02
21	1119183806	NOHORA AYDEE ALONSO BERNAL	42.613.824,02
22	96195106	DAVID DIAZ LEGUIZAMON	42.613.824,02
23	1049392105	ALBEIRO VALENCIA RUIZ	42.613.824,02
24	1119183776	YENINE ESTHER TORRES REYES	42.613.824,02
25	1116866120	MAYERLY PABON GUERRERO	42.613.824,02
26	1007678405	ADRIAN GOMEZ MONCADA	42.613.824,02
27	7571807	EUCLIDES SANCHNEZ TELLEZ	42.613.824,02
28	1119183144	YUREYDI AGUILAR CARRILLO	42.613.824,02
29	17580402	LUIS ALFONSO TELLEZ CONTRERAS	42.613.824,02
30	33515899	CARMEN EDIVIGES BARAJAS SILVA	42.613.824,02
31	1119180504	YERITZA NORELIS DIAZ LEGUIZAMON	42.613.824,02
32	30187519	FLOR MARIA SALAZAR VARGAS	42.613.824,02
33	30188303	NORALBA VILLAMIZAR PINEDA	42.613.824,02
34	68303495	LIDY ZUÑIGA MANRIQUE	42.613.824,02
35	40511050	MARIA OFELIA RODRIGUEZ ROSAS	42.613.824,02
36	1073102	JESUS GOMEZ RINCON	42.613.824,02
37	1115720198	EMILCE DIAZ REY	42.613.824,02
38	30188005	YOLANDA ESCAMILLA ARIZA	42.613.824,02
39	17571154	MISAEEL ZEA BOHORQUEZ	42.613.824,02
40	1116852255	NEIDY STELLA ALFONSO PLAZAS	42.613.824,02
41	68249129	FLOR MATILDE MORALES AVILA	42.613.824,02



República de Colombia
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
Despacho del Gobernador



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

42	40505282	CLAUDIA MILENA CAMARGO GUTIERREZ	42.613.824,02
43	5727505	LUIS IMACO BAUTISTA VILLAMIZAR	42.613.824,02
44	7313391	LEONCIO QUINTIAN FANDIÑO	42.613.824,02
45	37729832	MARIA DELIA MEJIA MOYANO	42.613.824,02
46	27839623	MARGARITA QUINTERO NAVAS	42.613.824,02
47	40513600	CELESTINA FLOREZ DURAN	42.613.824,02
48	1090369825	MARIA DEL CARMEN QUINTERO PEREZ	42.613.824,02
49	46678331	LUZ MYRIAM GONZALEZ PEÑA	42.613.824,02
50	60265517	MARLENY VILLAMIZAR VILLAMIZAR	42.613.824,02
51	68248709	CAROLINA BARRERA GOMEZ	42.613.824,02
52	68306554	LUZ MARIELA MARTINEZ RUBIO	42.613.824,02
53	37292400	SANDRA MILENA HERRERA CACERES	42.613.824,02
54	27880822	MARTHA MAGALY RINCON MORA	42.613.824,02
55	37393963	BLANCA ZULEIMA GOMEZ	42.613.824,02
56	1116852522	SANDRA EDITH GIRALDO HENAO	42.613.824,02
57	1119183498	YEYMER JAVIER COCUNUBO BUITRAGO	42.613.824,02
58	52079289	ANA BETULIA TELLEZ	42.613.824,02
59	1119183690	KAREN TATIANA ORTEGA GELVEZ	42.613.824,02
60	96191896	LUIS INDALECIO BUITRAGO SOLER	42.613.824,02
61	37543180	LENY YOLANDA ARDILA PAEZ	42.613.824,02
62	63509850	DENIS VILLAMIZAR ROBALLOS	42.613.824,02
63	1119183079	MAYERLY ROBAYO VILLAMIZAR	42.613.824,02
64	30188000	MYRIAM DUBERNEY MARTINEZ CUBIDES	42.613.824,02
65	37860922	RUBIELA DUARTE JEREZ	42.613.824,02
66	1119181333	DELKIS NIÑO DAZA	42.613.824,02
67	60361748	DILIA PARADA PEREZ	42.613.824,02
68	1007678241	RUBY GONZALEZ PAEZ	42.613.824,02
69	28076780	CARMEN ROSA ANTOLINEZ CALDERON	42.613.824,02
70	1119182050	DORIS PATRICIA CARREÑO FUENTES	42.613.824,02
71	1119184503	YORMAN SAMUEL MARTINEZ ARIAS	42.613.824,02
72	1005565654	HORTENCIA ARIAS ORTEGA	42.613.824,02
73	1006594954	YURY KATHERINE GUERRERO BUITRAGO	42.613.824,02
74	1119181489	CARLOS MENDOZA ROSO	42.613.824,02
75	1119183070	NINFIA MURSIA GANTIVA	42.613.824,02
76	68245314	ROSA ARIZA LAMUS	42.613.824,02
77	40505574	ONEIDA COLMENARES VERANO	42.613.824,02
78	96189836	NEDERLAN MARTINEZ ARIZA	42.613.824,02
79	1119181312	YURANY BAYONA POVEDA	42.613.824,02
80	68307128	FANNY MARTINEZ LOPEZ	42.613.824,02

"Es Hora de Resultados"



República de Colombia
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
Despacho del Gobernador



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

81	1115735423	YESSICA YULIANA PADILLA ARDILA	42.613.824,02
82	88212338	PEDRO PABLO MANRIQUE HERNANDEZ	42.613.824,02
83	1119184454	VIVI CAROLA ORTEGA FLOREZ	42.613.824,02
84	1119183122	LUZ DARY AGUDELO VEGA	42.613.824,02
85	1119183826	MARTHA ACENETH BETANCUR MARIN	42.613.824,02
86	1010010658	EDEISY MENDOZA MARTINEZ	42.613.824,02
87	30188251	MARY SHIRLEY LEON FORERO	42.613.824,02
88	55190999	ROSMIRA GEREZ GUERRERO	42.613.824,02
89	1115728242	RITO GUERRERO SEPULVEDA	42.613.824,02
90	37170568	ESPERANZA LAZARO BALLENA	42.613.824,02
91	37549076	LUZ DARY GUERRERO ORTIZ	42.613.824,02
92	96188400	ROZO DURAN ARIAS	42.613.824,02
93	5630712	JORGE MORALES MUÑOZ	42.613.824,02
94	40505238	MARIA IRENE SAENZ OVIEDO	42.613.824,02
95	91514885	MARCO ANTONIO IBARRA CEDIEL	42.613.824,02
96	37557670	JOHANNA ALEJANDRA VEGA MONSALVE	42.613.824,02
97	1119180256	NANCY JOHANA CONTRERAS BARON	42.613.824,02
98	96186527	ALVARO PINTO MORENO	42.613.824,02
99	60259884	BLANCA EDITH GELVES OCHOA	42.613.824,02
100	46452988	MARIBEL PINEDA GOMEZ	42.613.824,02
101	1003167082	SIENITH ANBGARITA NABARRO	42.613.824,02
102	37863320	NORALBA ORTEGA PEREZ	42.613.824,02
103	1119182449	EMILSE DIAZ LEGUIZAMON	42.613.824,02
104	30188184	MARGEN ALEYDA REYES FLOREZ	42.613.824,02
105	28228961	MARIA ORTENSIA PEREZ LEAL	42.613.824,02
106	96187296	SIERVO QUITIAN FANDIÑO	42.613.824,02
107	5422978	ALFONSO MANTILLA TIBAMOSA	42.613.824,02
108	1119181178	INELDA SANCHEZ PINTO	42.613.824,02
109	68306200	FELISA AMPARO GUTIERREZ	42.613.824,02
110	1115728563	LUZ HENEIDA GUERRERO TAMAYO	42.613.824,02
111	1092352858	CINDRY JOHANA DIAZ WILCHES	42.613.824,02
112	1093737305	MIRIAN QUINTERO TORRES	42.613.824,02
113	40505076	LEONOR VELASQUEZ BUENO	42.613.824,02
114	88158909	JOSUE DAVID DIAZ RAMOS	42.613.824,02
115	1119183626	LUIS CARLOS ANTOLINEZ SIERRA	42.613.824,02
116	30187693	ELSIDA GUERRERO SEPULVEDA	42.613.824,02
117	1116855525	ADELAIDA CACERES OVIEDO	42.613.824,02
118	68301095	LEONOR DIAZ RAMOS	42.613.824,02
119	30187946	OLGA CECILIA BUITRAGO CARDENAS	42.613.824,02

"Es Hora de Resultados"



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

120	1119183674	YERDENSON ARLEY DIAZ SAMORA	42.613.824,02
121	1095913125	NALDY SILVANA GOMEZ AYALA	42.613.824,02
122	68305685	CLAUDIA ANDREA MORALES ORJUELA	42.613.824,02
123	30187502	CARMEN OLIVA MOSQUERA GALEANO	42.613.824,02
124	1032427045	JOSE LUIS CARVAJAL MORA	42.613.824,02
125	11304657	FABRICIANO RODRIJGUEZ LUNA	42.613.824,02
126	6656855	JOSE ULPIANO LEON QUIROGA	42.613.824,02
127	63551855	MONICA LORENA DIAZ ACEVEDO	42.613.824,02
128	1098615302	YULY PAOLA ZUÑIGA	42.613.824,02
129	1119180234	ILDA MENDOZA ANGARITA	42.613.824,02
130	1006558197	ROSA MAYERLY GONZALEZ PEÑA	42.613.824,02
131	1116498589	YESSICA CANDELA ORTIZ	42.613.824,02
132	96187198	RAMON EMIRO TELLEZ LOPEZ	42.613.824,02
133	96192004	CLAUDIO DURAN GUTIERREZ	42.613.824,02
134	1119181313	EDILSON CASTILLA MOGOLLON	42.613.824,02
135	30188011	LUZENITH GUEVARA RIVERA	42.613.824,02
136	91470087	OLINTO BARON ARIAS	42.613.824,02
137	37948726	MARIA EUGENIA PRADA ESTUPIÑAN	42.613.824,02
138	96194320	ORLANDO JAIMES LOPEZ	42.613.824,02
139	68306495	FANNY NIÑO DAZA	42.613.824,02
140	4983179	ANTONIO TRILLOS ARENIS	42.613.824,02
TOTAL VALOR SUBSIDIOS			5.965.935.362,80

ARTÍCULO SEGUNDO: El valor total de los Ciento cuarenta (140) subsidios familiares de vivienda Departamental son de **CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS MCTE (\$5.965.935.362,80)**, que se adjudican, y afecta el Presupuesto Departamental, Vigencia 2014 **Rubro 05 02 02 08 26 6274 104**, Disponibilidad Presupuestal No. 2607 del 12 de septiembre de 2014 por valor de OCHO MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS MCTE (**\$ 8.511.466,82**), y el **Rubro 15 02 02 08 26 6335 136**, Disponibilidad Presupuestal No. SGR201314-4525 del 12 de septiembre de 2014 por valor de CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$ 5.957.423.895.98)



RESOLUCION No. 2969 DE 2014

ARTICULO TERCERO: Asignar Ciento cuarenta (140) subsidios familiares de vivienda Departamental (SFVD) en especie equivalente a la entrega de un **PREDIO, por valor de CIENTO DIECISÉIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE. (\$166.734)** a los hogares asignados en el artículo primero.

ARTÍCULO CUARTO: La presente asignación será notificada a los hogares beneficiarios de conformidad con el Artículo 67 y ss. del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: Los hogares no relacionados en el artículo primero de esta resolución y que presentaron postulación dentro del proceso que culmina con el presente acto administrativo, no se consideran beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda Departamental en especie equivalente a la transferencia de la vivienda y el predio (SFVD) en especie, según lo establecido en la Resolución No. 1347 de fecha 11 de abril 2013. Para ello podrán presentar recurso de reposición en los términos y plazos establecidos por el Código Contenciosos Administrativo, una vez notificado presente acto administrativo.

ARTICULO QUINTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Arauca a los, 12 SEP 2014

PÚBLIQUENSE, NOTIFÍQUESE, Y CÚMPLASE

JOSE FACUNDO CASTILLO CISNEROS
Gobernador del Departamento de Arauca

Elaboró: Nelva Marleny Manosalva Caro – Profesional Universitaria
Revisó: Dolka Luzdary Arias Beltran - Secretaria de Planeación Departamental
Página 9 de 9

"Es Hora de Resultados"